

## **I – Transaction**

Tous types de mandats

Les honoraires sont calculés sur le prix net vendeur.

Ils sont à la charge du mandant

Prix de vente	Honoraire
Inférieur à 100.000€	Forfait de 5000€ TTC
De 100.000€ à 200.000€	6% TTC
De 200.001€ à 300.000€	5,5% TTC
De 300.001€ à 400.000€	5% TTC
De 400.001€ à 600.00€	4,5% TTC
Supérieur à 600.000€	4% TTC

## **II – Location**

### **Local d'habitation et mixte habitation/professionnel**

	Surface du bien	Locataire	Propriétaire
Honoraires d'entremise et de négociation		-	Offerts
Forfait visites, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux d'entrée	Jusqu'à 50m <sup>2</sup>	10€ TTC par m <sup>2</sup>	10€ TTC par m <sup>2</sup>
	Entre 51m <sup>2</sup> et 100m <sup>2</sup>	8€ TTC par m <sup>2</sup>	8€ TTC par m <sup>2</sup>
	Supérieur à 100m <sup>2</sup>	6€ TTC par m <sup>2</sup>	6€ TTC par m <sup>2</sup>

### **Local professionnel, commercial ou autre**

1 mois de loyer TTC à la charge du locataire et du propriétaire.

## **III – Gestion**

Honoraire de 6% HT (soit 7,20% TTC) sur les seuls encaissements.

En option assurance loyers impayés, détériorations immobilières et protection juridique : 2,40% TTC

Barème au 1<sup>er</sup> janvier 2021. Taux de TVA à 20%